

**COMUNI
CAPALBIO E ORBETELLO**
Provincia di Grosseto

OGGETTO
PARCO DELLA VALLE D'ORO
Studio di fattibilità - Fase I



TAVOLA
QC 06
SCALA
1:20000

ZONE SOTTOPOSTE A TUTELE SPECIFICHE:
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO (D.LGS 42/2004)
VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
AREE A RIDOTTO POTENZIALE ANTROPICO (PTC ART. 19)
ZONE D'INTERESSE REGIONALE (L.R. 56/2000)

PROPONENTE
ASSOCIAZIONE MAREMMA MARE
Strada del Giardino 6 - 58011 Capalbio (Grosseto)
Codice Fiscale 91019920536

DATA

ITTECNICI
Dott. Arch. Cecilia Luzzetti
Dott.ssa Maria Grazia Celuzza
Avv. Giovanni Gori

consulenza urbanistica e paesaggistica
consulenza storica ed archeologica
consulenza giuridica

COLLABORATORI
Dott. For. M. Elena Tonelli
Geom. Matteo Pastorelli

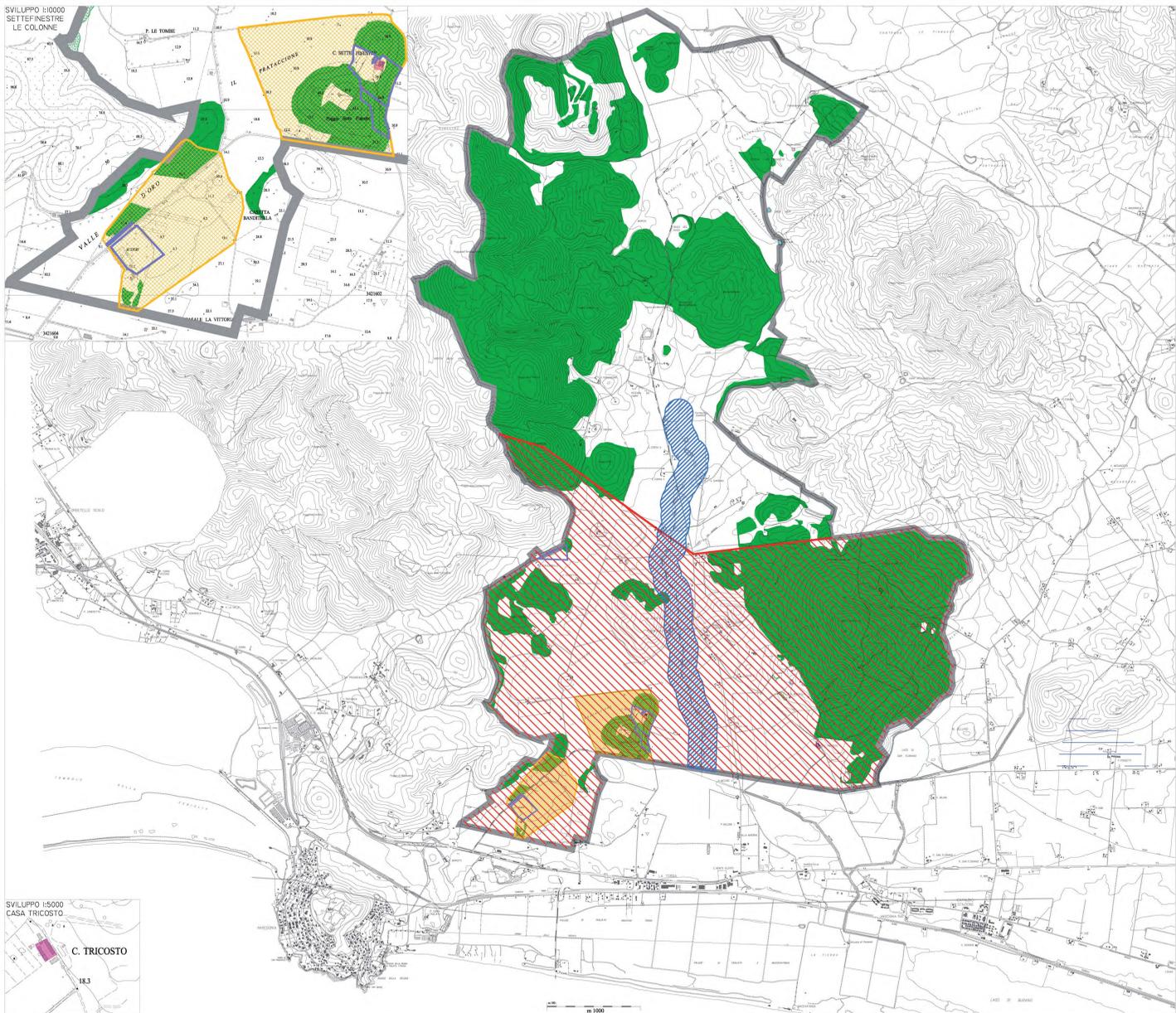
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
D.LGS 42 / 2004

LEGENDA

- Limite area del parco
- - - Limite comunale
- A) BENI CULTURALI DLGS 42/04, PARTE II
 - Beni culturali d'interesse archeologico (Dlgs 42/2004, art. 10 e 13)
 - Beni culturali d'interesse storico artistico (Dlgs 42/2004, art. 10 e 13)

B) BENI PAESAGGISTICI DLGS 42/04, PARTE III

- Fiumi, torrenti, ecc (Dlgs. 42/2004, art. 142, lettera c)
- Boschi e foreste (Dlgs. 42/2004, art. 142, lettera g)
- Zone d'interesse archeologico (Dlgs. 42/2004, art. 142, lettera m)
- Aree tutelate con Decreto Ministeriale (Dlgs. 42/2004, art. 136)
D.M. 7 dicembre 1973: "Zona del Poggio di Capalbiaccio sito nel territorio del comune di Capalbio"
D.M. 14 aprile 1989: "Sistema montano al limite est della laguna di Orbetello da località Sette finestre a località Parrina"



VINCOLO IDROGEOLOGICO
AREE A RIDOTTO POTENZIALE ANTROPICO (PTC ART.19)
ZONE D'INTERESSE REGIONALE

LEGENDA

- Limite area del parco
- - - Limite comunale
- Vincolo idrogeologico R.D. 3267 del 30-12-1923 e Reg. attuativo 1126 del 06-05-1926
- A.R.P.A. Area a Ridotto Potenziale Antropico (art. 19 PTC)
G41 Colline di Orbetello
G42 Capalbiaccio
- Zone d'interesse Regionale (S.I.R. 129 Boschi delle colline di Capalbio)
Direttiva 92 / 43 / CEE "Habitat"
Direttiva 79 / 409 / CEE "Uccelli"
D.P.R. 557 / 1957 modificato con D.P.R. 120 / 2003
L.R. Toscana 56 / 2000 e Regolamento attuativo

SCHEDE DEI BENI
PER I QUALI E' INTERVENUTA DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART.13 DL. DLGS 42 / 2004
TRATTE DA:

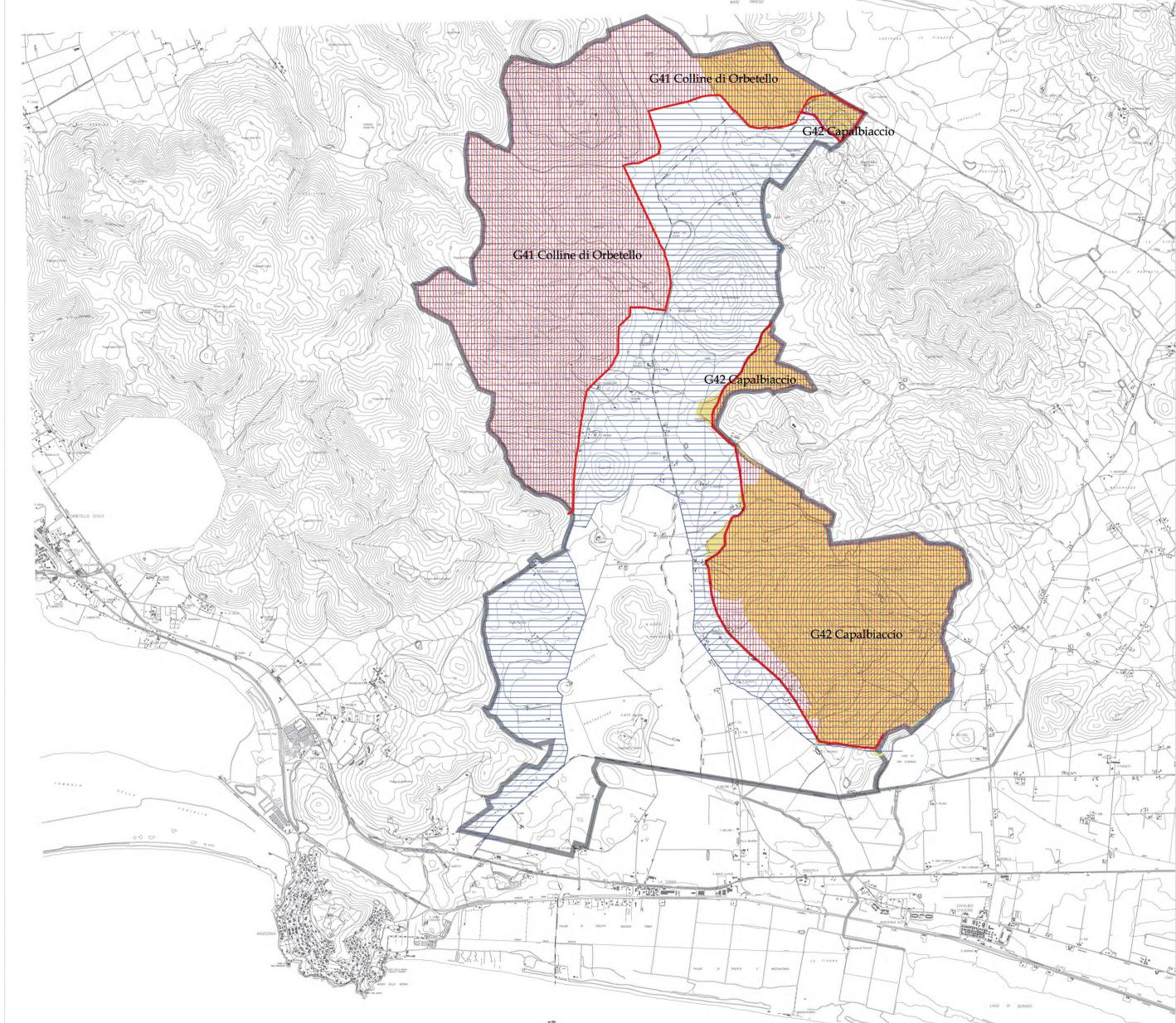


BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO

<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR001</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>	<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR002</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>
<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR003</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>	<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR004</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>
<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR005</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>	<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR006</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>

BENI D'INTERESSE STORICO - ARTISTICO

<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR007</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>	<p>DI INTERESSE REGIONALE MINISTERO</p> <p>CODICE ARCHEOLOGICO: OR008</p> <p>APPROVAZIONE: DECRETO MINISTERIALE 14/04/1989</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>PROTEZIONE: ART. 10 E 13 DEL D.LGS. 42/2004</p> <p>COMUNE: ORBETELLO</p> <p>LOCALITÀ: VALLE D'ORO</p> <p>DATA INVENTARIAMENTO: 2005</p>
---	---



La concentrazione di punti d'interesse storico-archeologico e paesaggistico in un territorio relativamente ristretto quale il nostro ambito di studio, appare evidente se si guarda l'estensione di aree tutelate a vario titolo. La ricognizione effettuata ha riguardato sia le aree sottoposte a tutela dal Codice dei Beni culturali e del Paesaggio (Dlgs 42/2004), sia aree di particolare suscettibilità, rilevanza ed importanza ambientale, sottoposte a tutele derivanti da altre norme o Piani di livello sovracomunale (Vincolo idrogeologico, ARPA,

SIR). Nell'area sono stati rilevati, come Beni culturali tutelati ai sensi del Titolo II del Codice, l'area di Villa Settefinestre, l'area di Villa delle Colonne, la Fattoria Tricosto e Casa Settefinestre. Oltre la metà del territorio in esame è sottoposto a vincoli paesaggistici di cui al titolo III del Codice, art. 136, in virtù di due Decreti Ministeriali. Nell'area sono presenti anche Beni tutelati per legge (ex art. 142 del Codice) ascrivibili alle categorie: c) fiumi; g) boschi e foreste; m) zone archeologiche.